



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**PROCES-VERBAL
ȘI STENOGRAMA**
ședinței extraordinare
din data de 28.10.2025

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 28 octombrie 2025, au fost prezenți **20** consilieri locali din totalul de 22¹ consilieri în funcție, din care, **14** consilieri prezenți fizic în sala de ședință (dl. Aslau Leontin, dl. Buruc Cosmin, dl. Dumitraș Flavius, dl. Faur Lazăr, dl. Fordon Decebal-Ciprian, dl. Istrate Dan, dl. Mariș Florin, dna Săbău Daniela-Arieta, dna Țărnău Florica-Lucia, dl. Mocuța Dorel-Ilie, Moțiu Emil-Ioan, dl. Nichitean Claudius-Octavian, dna. Waas Liliana-Viorica, dl. Vlad Sergiu-Cosmin) și **6** consilieri (dna Aur Csilla, dna Cotoraci Coralia-Adina, dl. Costea Ioan-Cătălin, dl. Curcanu Dorian-Florin, dl. Furău Gheorghe-Oto, dna Mariș Georgiana), prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

Au absentat: *dna Horvath Julia* și *dl. Veres Attila Csaba*.

Ședința a început la ora 10,30 și s-a încheiat la ora 10,50.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier **DUMITRAȘ Flavius**.

Au participat din partea executivului: dl. viceprimar Faur Lazăr (*înlocuitor primar, conform Dispoziției nr. 2321/27.10.2025*), dl. viceprimar Vlad Sergiu-Cosmin, dna Stepanescu Lilioara, secretar general, dl. Boca Bogdan, administrator public, dl. Ciurariu Sorin, arhitect-șef, dl. Szuchanszki Ștefan, director executiv al Direcției Patrimoniu, dl. Gurban Sorin, director executiv al Direcției Tehnice, dna Florea Liliana, director executiv al Direcției Edilitare, dl. Neamțiu Pavel, director executiv al Direcției Venituri, dna David Marinela, director executiv al Direcției Economice, dna Stoica Olimpia, șef serviciu, Serviciul Buget, dna Albu Ioana, șef serviciu, Serviciul Juridic, Contestații, dna Bătăneanț Denisa, consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dl. Neamțiu Corneliu, consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dna Bocancios Laura, șef serviciu, Serviciul Programe Europene de Dezvoltare, dna Gherman Florica, șef serviciu, Serviciul Agricol, dna Micea Maria, consilier, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dl. Bătrîn Ioan, consilier, Compartimentul Administrația Școlilor, dna Staniș Raluca, șef serviciu, Serviciul Fond Locativ, dna Babțan Edina, consilier, Serviciul Cadastru, Intravilan și Carte Funciară, dna Ocenic Linda, șef serviciu, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat, dna Bărbătei Ioana, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dl. Balaș

¹ Domnul consilier Cheșa Ilie și-a dat demisia începând cu data de 10.10.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DUMITRAȘ Flavius

VERIFICAT – P. ȘEF SERVICIU
STANA Florentina

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

Ovidiu, șef serviciu, Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, dl. Mateuț Radu, inspector specialitate, Cabinet Viceprimar 1, dl. Marușca Florin, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Todinca Cristian, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dna Stana Florentina, consilier juridic, Serviciul Administrație Publică Locală, dl. Cotuna Emanuel, consilier juridic, dl. Baciș Vlad-Cristian, consilier juridic, dna Domilescu Ionela, consilier în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- reprezentanți ai întreprinderilor publice și instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: dl. Mureșan Emil, consilier, Direcția de Asistență Socială Arad, dl. Puf Laurențiu – director general și dl. Polyanki Tiberiu, contabil-șef SC RECONS SA Arad,

- alții: dl. Popescu Andrei Ștefan, reprezentant al FCC Environment Romania, dl. Dumitru Cătălin Ștefan, cetățean interesat;

- presa: dna. Medeleanu Raluca – "Specialarad.ro", dna. Duțu Diana – "Jurnal Arădean".

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 24.10.2025, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 2314/24.10.2025, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Proiectul de hotărâre nr. 604/2025 privind acordul de principiu în vederea transferului dreptului de proprietate al unui imobil din proprietatea publică a Municipiului Arad și din administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad în proprietatea publică a Statului Român - inițiativa primarului, introdus suplimentar pe ordinea de zi a fost transmis electronic în data de 27.10.2025.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabili din executiv și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței și au luat la cunoștință despre avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 24.10.2025, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi, cu toate documentele ședinței.

În cadrul acestei ședințe, am consemnat următoarele:

DI. Lazăr F: - Bună ziua! Imnul de Stat!

(n.n. În cadru solemn, este intonat Imnul de Stat al României).

DI. Lazăr F: - Doamnelor și domnilor consilieri, stimați colegi, așa cum vă spuneam, retragem punctele 1, 2, și 3 de pe ordinea de zi, pentru anumite clarificări. Așa că rămân trei puncte: punctul 4, punctul 5 și punctul suplimentar. În consecință, dacă nu mai sunt alte propuneri, vă supun la vot ordinea de zi a ședinței extraordinare, în această configurație

Ordine de zi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DUMITRAȘ Flavius

VERIFICAT – P. ȘEF SERVICIU
STANA Florentina

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

1. Proiect de hotărâre nr. 598/2025 privind respingerea contestației domnului Furde Gheorghe la rezultatul procedurii de selecție a membrilor consiliului de administrație de la SC Târguri Oboare Piețe SA Arad- *inițiativa primarului – Retras de pe ordinea de zi*
2. Proiect de hotărâre nr. 599/2025 privind respingerea contestației doamnei Kranowszky Andrea Szilvia la rezultatul procedurii de selecție a membrilor consiliului de administrație de la SC Târguri Oboare Piețe SA Arad- *inițiativa primarului – Retras de pe ordinea de zi*
3. Proiect de hotărâre nr. 600/2025 privind respingerea contestației domnului Micle Angel Paul la rezultatul procedurii de selecție a membrilor consiliului de administrație de la SC Târguri Oboare Piețe SA Arad- *inițiativa primarului – Retras de pe ordinea de zi*
4. Proiect de hotărâre nr. 601/2025 privind constituirea în favoarea ATLANTIS R. PW SRL a drepturilor de trecere subterană și de utilizare a zonei drumurilor aflate în proprietatea municipiului Arad, în vederea amplasării unui cablu electric pentru racordare parc fotovoltaic – capacitate generare energie electrică la S.E.N.- *inițiativa primarului.*
5. Proiect de hotărâre nr. 602/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 18, situat în Arad, str. Mețianu, nr. 2, corp A, parter - *inițiativa primarului*
6. Proiect de hotărâre nr. 604/2025 privind acordul de principiu în vederea transferului dreptului de proprietate al unui imobil din proprietatea publică a Municipiului Arad și din administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad în proprietatea publică a Statului Român - *inițiativa primarului - Introdus suplimentar pe ordinea de zi*
7. Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Online?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 570 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Faur L: - Mulțumesc frumos! Domnule președinte, vă rog!

1

Proiect de hotărâre nr. 598/2025 privind respingerea contestației domnului Furde Gheorghe la rezultatul procedurii de selecție a membrilor consiliului de administrație de la SC Târguri Oboare Piețe SA Arad- *inițiativa primarului*

Retras de pe ordinea de zi

2

**Proiect de hotărâre nr. 599/2025 privind respingerea contestației doamnei Kranowszky Andrea Szilvia la rezultatul procedurii de selecție a membrilor consiliului de administrație de la SC Târguri Oboare Piețe SA Arad
- *inițiativa primarului***

Retras de pe ordinea de zi

3

Proiect de hotărâre nr. 600/2025 privind respingerea contestației domnului Micle Angel Paul la rezultatul procedurii de selecție a membrilor consiliului de administrație de la SC Târguri Oboare Piețe SA Arad- *inițiativa primarului*

Retras de pe ordinea de zi

DI. Dumitraș F: - Punctul 4

4

Proiect de hotărâre nr. 601/2025 privind constituirea în favoarea ATLANTIS R. PW SRL a drepturilor de trecere subterană și de utilizare a zonei drumurilor aflate în proprietatea municipiului Arad, în vederea amplasării unui cablu electric pentru racordare parc fotovoltaic – capacitate generare energie electrică la S.E.N. - *inițiativa primarului*

DI. Dumitraș F: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Online?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 571 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

5

Proiect de hotărâre nr. 602/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 18, situat în Arad, str. Mețianu, nr. 2, corp A, parter - *inițiativa primarului*

DI. Dumitraș F: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Online?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 572 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Dumitraș F: - Și punctul suplimentar

6

Proiect de hotărâre nr. 604/2025 privind acordul de principiu în vederea transferului dreptului de proprietate al unui imobil din proprietatea publică a Municipiului Arad și din administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad în proprietatea publică a Statului Român - *inițiativa primarului*

DI. Dumitraș F: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Online?

15 voturi pentru, 4 abțineri (dl. Aslau, dl. Istrate, dl. Mocuța, dl. Nichitean)

1 consilier nu a participat la vot (dl. Faur, fiind în conflict de interese)

– 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 573 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Dumitraș F: - Mulțumesc frumos! Declar ședința închisă!

(n.n. ședința s-a încheiat la ora 10,50).

Red./Dact. PC/PC Verif. S.F.

1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală

1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad

1 ex. Dosar ședință extraordinară CLM 28.10.2025

Cod PMA-S4-02